



COMUNE DI MONTECRESTESE

Provincia del Verbano Cusio Ossola

AUTORIZZAZIONE N. 82

OGGETTO : LEGGE REGIONALE N. 45 DEL 9.8.89. Interventi in terreni sottoposti al vincolo per scopi idrogeologici.

DITTA : **DELLA MADDALENA FILIPPO-ALLEGRI ALESSANDRA**

Località ed estremi catastali : Fraz. Roledo – N.C.T. foglio 47 mappali 696-698-707

Natura dei lavori : **REALIZZAZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILARE – LOTTO “C” E REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE**

Area modificata o trasformata: totale mq. 592 di cui mq 0 boscata e mq 592 Non boscata. Volume di scavo mc 627,37

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA l'istanza presentata in data 03/08/2016 prot. 3683 dalla ditta in oggetto ed intesa ad ottenere autorizzazione all'esecuzione delle modifiche e/o trasformazioni d'uso del suolo, in territorio sottoposto a vincolo per scopi idrogeologici, conseguenti all'esecuzione dei lavori specificati in oggetto ;

VISTO il progetto a firma del Geom. Massimo Belloni;

ACCERTATO che l'intervento di cui trattasi rientra tra quelli previsti all'art. 2, primo comma, lettera a) della L.R. 45/89;

VISTA la relazione geologica a firma del Geol. Roberto Michetti accertante la compatibilità dell'intervento proposto con l'equilibrio idrogeologico del territorio, alle condizioni specificate nella relazione stessa;

VISTA la legge regionale 9 agosto 1989, n.45;

AUTORIZZA

ai sensi della legge regionale 9 agosto 1989, n.45 la Ditta in oggetto ad effettuare le modificazioni e/o trasformazioni del suolo necessarie all'esecuzione dei lavori precisati in oggetto e previsti nel progetto allegato , a condizione che vengano osservate la seguenti prescrizioni:

1. i movimenti di terra dovranno essere limitati alla quantità strettamente indispensabile e le scarpate convenientemente regolarizzate e sagomate facilitandone l'inerbimento e curando in modo particolare lo smaltimento della acque superficiali.

2. gli interventi del soprassuolo arboreo dovranno essere limitati all'area di insidenza delle opere in progetto e dovranno essere realizzati a perfetta regola d'arte, secondo le buone norme selvicolturali senza recare danni alla vegetazione arborea radicata in prossimità del nuovo impianto ;

I lavori previsti dovranno essere completati entro i termini stabiliti dal titolo abilitativo.

A garanzia della corretta esecuzione delle opere autorizzate, prima dell'inizio dei lavori, deve essere costituito a favore di questo Comune un deposito cauzionale dell'importo di € 1.000,00.

La cauzione verrà restituita, a richiesta dell'interessato, dopo accertamento della regolare esecuzione dei lavori e del rispetto delle prescrizioni impartite.

Prima dell'inizio dei lavori il titolare della presente autorizzazione deve provvedere al versamento dell'importo di € 216,91 a favore della Regione Piemonte quale corrispettivo del rimboschimento di ha 0,235966 a mezzo di vaglia postale su c.c. n. 10364107 intestato a Regione Piemonte, P.zza Castello 165 Torino, indicando nella causale gli estremi della presente autorizzazione.

Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni ed Enti. È fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

Si avverte inoltre che la presente autorizzazione non costituisce titolo per l'inizio dei lavori, che potrà avvenire solo previo ottenimento del prescritto titolo abilitativo (Permesso di Costruire), da rilasciarsi da parte di questa Amministrazione, nonché di tutti gli altri nulla osta necessari, ai sensi delle Leggi vigenti.

Ai sensi dell'art. 3, comma 5, la presente autorizzazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 30 giorni consecutivi e copia viene inviata al Coordinamento del C.F.S. per la Provincia del V.C.O.

Ai sensi dell'art. 12 comma 2 la presente autorizzazione viene altresì trasmessa alla Polizia Municipale a cui competono le attribuzioni di vigilanza.

Montecrestese li 04/08/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Romeggio Geom. Maurizio



RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente autorizzazione è stata affissa per estratto all'albo pretorio in data 04/08/2016 e vi rimarrà per trenta giorni consecutivi.

Addì 04/08/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Izzo Vincenzo

