

COMUNE DI MONTECRESTESE

Provincia del Verbano Cusio Ossola

UFFICIO TECNICO

Tel. 0324-35106

Fax 0324-35097

**AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICA
n. 3/2016 del 23/05/2016
(per interventi di lieve entità)
(ai sensi L.R. n. 32/2008 e L.R. n. 20/1989
D.P.R. n. 139 del 09/07/2010)**

OGGETTO: D.P.R. n. 616/77, art. 82, commi 1 e 2

D.Lgs n. 42/2004, titolo I – Parte III e s.m.i.

L.R. 01.12.2008 n. 32 – L.R. 03.04.1989 n. 20 e s.m.i.

D.P.R. n. 139 del 09/07/2010

Autorizzazione Paesaggistica Comunale in virtù di sub-delega di funzioni

amministrative nelle zone soggette ai disposti del Titolo I – Parte III del D.lgs. n. 42/04

Istanza: **MOLINI REMO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda presentata da:

MOLINI REMO nato a Montecrestese il 26/05/1950, c.f. MLN RME 50E26 F483A, residente in frazione Altoggio, 38 – 28864 Montecrestese

con la quale viene richiesta l'Autorizzazione Ambientale per l'esecuzione delle seguenti opere:

“POSA DI PANNELLO SOLARE TERMICO SULLA FALDA SUD DELLA COPERTURA DI EDIFICIO RESIDENZIALE ESISTENTE” in frazione Altoggio - Montecrestese in Catasto come segue: foglio 52 mappale 334

Considerato che il Comune di Montecrestese è dotato di P.R.G.C. approvato ai sensi della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. con D.G.R. n. 6-4150 del 30-10-2006 ;

Vista la variante parziale n. 1 al P.R.G.C. vigente approvata con delibera C.C. n° 27 del 28.09.2007;

Vista la variante parziale n. 2 al P.R.G.C. vigente approvata con delibera C.C. n° 46 del 15.12.2008;

Vista la variante parziale n. 3 al P.R.G.C. vigente approvata con delibera C.C. n° 12 del 20.03.2009;

Vista la variante parziale n. 4 al P.R.G.C. vigente approvata con delibera C.C. n° 8 del 21.03.2012;

Vista la variante parziale n. 5 al P.R.G.C. vigente approvata con delibera C.C. n° 30 del 21.10.2013

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 “Codice dei beni Culturali e del Paesaggio”;

Considerato che l'art. 146 del D.Lgs n. 42/04 del “Codice dei beni culturali e del paesaggio” prevede l'obbligo di sottoporre alle amministrazioni competenti i progetti delle opere da realizzare nelle zone tutelate ai sensi del succitato decreto legislativo;

Visti gli artt. 3 e 4 della Legge Regionale 1.12.2008 n. 32;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 15/12/2008 all'oggetto “L.R. 32/2008- Provvedimenti urgenti di adeguamento al D.lgs 22/01/2004 n. 42-Commissione Locale per il Paesaggio-Determinazioni”.

Vista la delibera di C.C. n. 2 del 28/01/2014 all'oggetto: “Nomina commissione locale per il paesaggio”.

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 06/02/2009 all'oggetto “Approvazione Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”

Vista la Determinazione Regionale n. 5 del 20.01.2009, pubblicata sul Supplemento Ordinario n.1 al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 4 del 29/01/2009, concernente la “validazione” della Commissione Locale;

Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesistico-Ambientale e ai sensi art. 136 titolo comma 1 lettera a del D.Lgs 42/2004 (D.M. 01/08/1985 Galassino);;

Considerato che il citato intervento rientra tra quelli disciplinati dall'art. 3, comma 2 della L.R. n. 32/2008;
Visti gli elaborati tecnici e descrittivi nonchè gli atti costituenti la documentazione allegata alla domanda predetta;

Visto il parere favorevole della Commissione Locale per il Paesaggio in data **18/04/2016**;

Visto il D.P.R. n. 139 del 09/07/2010 con il quale è stato approvato il regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità a norma dell'art. 146 comma 9, del D.Lgs n. 42/2004;

Accertato che l'intervento rientra tra quelli elencati nell'allegato 1 al D.P.R. n. 139/2010 e quindi assoggettato a procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica;

Dato atto che con nota prot. **1908 del 22/04/2016** è stato richiesto il parere obbligatorio alla Soprintendenza ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. n. 139/2010;

Visto il parere favorevole con condizioni della Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici come da loro nota **prot. 10653 34.10.06/496 del 17/05/2016** (Ns. prot. 2334 del 18/05/2016);

Visto pertanto che ricorrono i presupposti per il rilascio del provvedimento autorizzativo, come previsto dall'art. 4, comma 7, del D.P.R. n. 139/2010

RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA per interventi di lieve entità

Al sig.:

MOLINI REMO nato a Montecrestese il 26/05/1950, c.f. MLN RME 50E26 F483A, residente in frazione Altoggio, 38 – 28864 Montecrestese

per gli interventi di cui trattasi, con conformità al progetto presentato e con le seguenti condizioni della Soprintendenza:

I PREVISTI PANNELLI SOLARI VENGANO REALIZZATI CON CARATTERI, FORMA, DIMENSIONI E FINITURE DELLA APERTURE TIPO VELUX AVENTI SUPERFICI OPACA, IN MODO DA ATTENUARE L'IMPATTO VISIVO DELL'INTERVENTO.

La presente autorizzazione paesaggistica è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 4, comma 11, del D.P.R. 139/2010, ed ha validità di anni 5, scaduto il quale l'intervento non eseguito deve essere assoggettato a nuova autorizzazione, ai sensi dell'art. 146, comma 4 del d.Lgs 42/2004 e s.m.i. ed è trasmessa senza indugio alla Soprintendenza senza allegati ed alla Regione mediante invio elenco trimestrale.

Il presente atto **non costituisce autorizzazione per l'esecuzione delle opere richieste, che potranno pertanto essere realizzate successivamente all'avvenuta efficacia del titolo abilitativo correlato.**

L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ROMEGGIO GEOM. MAURIZIO**

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente Autorizzazione Paesaggistica Semplificata è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni quindici.

Montecrestese, lì 23/05/2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. PALMIERI UGO RENATO**

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio