

COMUNE DI MONTECRESTESE

Provincia del Verbano Cusio Ossola

UFFICIO TECNICO

Tel. 0324-35106 Fax 0324-35097

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

n. 9/2014 del 24/10/2014

(ai sensi L.R. n. 32/2008 e L.R. n. 20/1989)

OGGETTO: D.P.R. n. 616/77, art. 82, commi 1 e 2

D.Lgs n. 42/2004, titolo I – Parte III e s.m.i.

L.R. 01.12.2008 n. 32 – L.R. 03.04.1989 n. 20 e s.m.i.

Autorizzazione Paesaggistica Comunale in virtù di sub-delega di funzioni

amministrative nelle zone soggette ai disposti del Titolo I – Parte III del D.lgs. n. 42/04

Istanza : **SAVOIA FELICE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda presentata dal sig.:

SAVOIA FELICE residente in FRAZ. ALTOGGIO, 165 MONTECRESTESE (VB), c.f.: SVA FLC 58H11 D332Y,
con la quale viene richiesta l'Autorizzazione Ambientale per l'esecuzione delle seguenti opere:

**REALIZZAZIONE AREA PARCHEGGIO A SERVIZIO DI EDIFICIO RESIDENZIALE in Montecrestese
Frazione Altoggio**

in Catasto come segue:

FOGLIO N. 45 MAPPALE N. 615-616-498

Considerato che il Comune di Montecrestese è dotato di P.R.G.C. approvato ai sensi della L.R. n. 56/1977 e s.m.i.
con D.G.R. n. 6-4150 del 30-10-2006 ;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 “Codice dei beni Culturali e del Paesaggio”;

Considerato che l'art. 146 del D.Lgs n. 42/04 del “Codice dei beni culturali e del paesaggio” prevede l'obbligo di
sottoporre alle amministrazioni competenti i progetti delle opere da realizzare nelle zone tutelate ai sensi del succitato
decreto legislativo;

Visti gli artt. 3 e 4 della Legge Regionale 1.12.2008 n. 32;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 15/12/2008 all'oggetto “L.R. 32/2008- Provvedimenti urgenti di
adeguamento al D.lgs 22/01/2004 n. 42-Commissione Locale per il Paesaggio-Determinazioni”.

Vista la delibera di C.C. n. 2 del 28/01/2014 all'oggetto: “Nomina commissione locale per il paesaggio”.

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 06/02/2009 all'oggetto “Approvazione Regolamento per il
funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”

Vista la Determinazione Regionale n. 5 del 20.01.2009, pubblicata sul Supplemento Ordinario n.1 al Bollettino
Ufficiale della Regione Piemonte n. 4 del 29/01/2009, concernente la “validazione” della Commissione Locale;

Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesistico-Ambientale in ragione di inclusione
nella categoria di cui all'art. 142 –1 comma- lett. c del D.lgs n. 42/2004;

Considerato che il citato intervento rientra tra quelli disciplinati dall'art. 3, comma 2 della L.R. n. 32/2008;

Visti gli elaborati tecnici e descrittivi nonchè gli atti costituenti la documentazione allegata alla domanda predetta;

Visto il parere favorevole della Commissione Locale per il Paesaggio in data **22/09/2014**;

Dato atto che con nota **A/R prot. 3781 del 29/09/2014** è stato richiesto il parere obbligatorio alla Soprintendenza ai sensi dell'art. 146 – comma 5;

Vista il parere favorevole della Soprintendenza dei Beni Architettonici e Paesaggistici **prot. 13087 cl 34.10.05/207 del 16/10/2014** (Ns. prot. 4042 del 17/10/2014) ;

Vista quindi la possibilità di rilasciare il provvedimento autorizzativo, come previsto ai sensi del citato art. 146 comma 9

RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Al sig.:

SAVOIA FELICE residente in FRAZ. ALTOGGIO, 165 MONTECRESTESE (VB), c.f.: SVA FLC 58H11 D332Y per gli interventi di cui trattasi, con conformità al progetto presentato ed alle seguenti condizioni:

- IL RIVESTIMENTO DEL MURO A VISTA SIA IN PIETRA LOCALE A SPACCO

La presente autorizzazione paesaggistica è **immediatamente efficace** ed è trasmessa senza indugio alla Soprintendenza senza allegati ed alla Regione corredata da una copia degli atti per l'esercizio del relativo controllo.

Il presente atto **non costituisce autorizzazione per l'esecuzione delle opere richieste, che potranno pertanto essere realizzate successivamente all'avvenuta efficacia dell'atto edilizio correlato.**

L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Romeggio Geom. Maurizio)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente Autorizzazione Paesaggistica è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni quindici e precisamente dal giorno 28/10/2014 al giorno 12/11/2014

Montecrestese, li 28/10/2014

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE
(Salina Dott.ssa Antonella)