



COMUNE DI MONTECRESTESE

Provincia del Verbano Cusio Ossola

UFFICIO TECNICO

Prot.123

lì 13/01/2015

Questa stazione appaltante intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento e successiva realizzazione dei seguenti lavori:

- **OPERE DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA SCUOLA ELEMENTARE** (lavori su beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali)

da realizzarsi secondo quanto previsto nei rispettivi progetti in corso di approvazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità al fine di individuare ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 125, comma 12 del D.Lgs. 163/2006.

ENTITA' DELL'APPALTO DI LAVORI: l'importo dei lavori ammonta a circa **€. 88.000,00** oltre I.V.A. di legge (compresi oneri per la sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso).

PROCEDURA: l'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, secondo quanto previsto dall'art. 332 del DPR n. 207/2010, al fine di procedere successivamente ad una procedura negoziata alla quale verranno invitate almeno 10 ditte, se esistenti, tra quelle che avranno presentato domanda.

Nel caso in cui il numero delle domande di partecipazione sia inferiore o pari a 10, verranno tutte invitate alla successiva procedura negoziata; nel caso in cui il numero delle domande di partecipazione sia superiore a 10, si procederà a selezionarne 10 mediante pubblico sorteggio, tra quelle che avranno presentato domanda di partecipazione.

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006; nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, la stazione appaltante si riserverà di applicare l'art. 86, comma 3, del medesimo D.Lgs. 163/2006.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DITTE IN POSSESSO DI ATTESTATO SOA: possono presentare domanda di partecipazione le ditte in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06, e tecnico-organizzativi ed economico-finanziari previsti all'art. 40 del D.Lgs. 163/06 nonché la qualificazione obbligatoria prevista dal DPR 207/2010 con riferimento alla tipologia e all'importo dei lavori da affidare (**categoria OG2 lavori su beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali**), allegando dell'attestazione Soa in corso di validità

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DITTE NON IN POSSESSO DI ATTESTATO SOA:

Trattandosi di lavoro di importo inferiore a € 150.000,00 possono presentare domanda anche le Ditte non in possesso dell'attestazione SOA ma in possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del DPR 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 90 e all'art. 92 del DPR 207/2010, da dimostrare secondo la documentazione che sarà richiesta nella lettera di invito, ma sin d'ora allegando obbligatoriamente:

certificati di esecuzione dei lavori di cui all'art. 83 DPR 207/2010; tali lavori devono essere analoghi alla categoria OG2 (lavori su beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali) ed essere stati eseguiti direttamente. I certificati di esecuzione devono essere rilasciati secondo le modalità previste dal Comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (http://www.avcp.it/portal/public/classic/Comunicazione/News/_news?id=e77767640a7780a501ea3bd08ee085d1) **I certificati devono inoltre contenere l'attestato dell'autorità preposta alla tutela del bene oggetto dei lavori, del buon esito degli interventi eseguiti, anche secondo le procedure previste dalla Circolare Ministero Lavori Pubblici del 22.6.2000 n. 823/400/93.)**

La qualificazione obbligatoria OG2 e' stata espressamente richiesta nel provvedimento autorizzativo della competente soprintendenza

TERMINI DI PARTECIPAZIONE: I soggetti interessati in possesso dei requisiti minimi richiesti potranno presentare apposita domanda di partecipazione, in carta semplice, allegando copia dell'attestazione SOA o dei Certificati di regolare Esecuzione e indirizzo PEC.

- Le domande di partecipazione alla suddetta procedura negoziata dovranno pervenire a: Ufficio Protocollo **COMUNE DI MONTECRESTESE – Fraz. Chiesa n. 1 – 28864 MONTECRESTESE (VB)** entro le ore 12.00 del giorno **31 GENNAIO 2015**, pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: ***"Domanda di partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento di Opere di sistemazione area esterna scuola elementare"***.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure.

Si precisa sin d'ora che l'amministrazione procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto solo in caso di conseguimento della compatibilità monetaria con i vincoli di finanza pubblica e di bilancio (patto di stabilità).

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e succ. modifiche, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale ai nr. 032435106 o 032435729, mail: utc@comune.montecrestese.vb.it

Il presente avviso è pubblicato sull'albo pretorio del sito ufficiale del Comune di Montecrestese per 15 giorni consecutivi.

Montecrestese, lì 13/01/2015

il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to geom. Romeggio Maurizio