

**COMUNE DI MONTECRESTESE**  
**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA**

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE**  
**PROCEDURA NEGOZIATA CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO.**

C.I.G. n. 4493673843 C.U.P. n. J63B09000190006

**VERBALE DI APERTURA BUSTE PER LA GARA INFORMALE**

In data 10.09.2012 alle ore 10,10 presso la sala Giunta ha luogo l'esperimento di procedura negoziata per la gara in oggetto.

Presiede la gara in epigrafe il Responsabile del Servizio Romeggio geom. Maurizio, assistito da Migliarini Daniela, quale segretario verbalizzante, e in presenza dei testimoni noti ed idonei: Solaro Metella e Zaretti Elena

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 134 del 10/08/2012, è stato disposto di affidare il contratto in oggetto per un importo di €405.000,00 comprensivi di €12.672,39 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (al netto di IVA);
- con la medesima determinazione ha stabilito l'affidamento tramite procedura negoziata previa gara informale;
- si è ritenuto di provvedere all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando in quanto trattasi di lavori di importo complessivo non superiore a 1.000.000 €, ai sensi dell'art. 122 c. 7 D.Lgs. 163/2006 e che il ricorso ad altre procedure aperte o ristrette avrebbe comportato un dispendio di oneri e denaro non giustificati in rapporto all'importo dei lavori
- con lettera invito n. 3645 di prot. gen. in data 11/08/2012 sono stati invitati alla gara, da tenersi con il metodo sopradescritto, i seguenti operatori economici:
  1. BELLIO LIBERO VIA ROMA 9 SAN PAOLO SOLBRITO (AT)
  2. BORGAZZI VITTORIO SRL VIA TIRO A SEGNO 10 VERBANIA TROBASO
  3. TECNO COSTRUZIONI S.R.L. VIA ALLA CARTIERA VERBANIA
  4. DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI SRL VIA RESEGA BORGOMANERO(NO)
  5. RONCHETTA & C. S.R.L. VIABAGNERI 12 SORDEVOLO (BI)
  6. SCARLATTA UMBERTO SAS VIA DANTE ALIGHIERI 35 VIGLIANO BIELLESE (BI)
  7. COGEIS SPA VIA XXV APRILE 2/15 QUINCINETTO (TO)
  8. NOTARIMPRESA S.P.A. VIA ANDREA COSTA 2/A NOVARA
  9. FIDES S.R.L. VIA NIBBIA 25/29 SAN PIETRO MOSEZZO (NO)
  10. NOVARIA RESTAURI S.R.L. VIA MARCO POLO 19 NOVARA

negli inviti suddetti era previsto che le offerte dovessero pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 03.09.2012 e che l'apertura delle buste sarebbe avvenuta il 04/09/2012 alle ore 09,00;

-con nota prot. 3830 del 31/08/2012 è stato comunicato alle Ditte invitate lo spostamento della seduta di gara al 10/09/2012 alle ore 10.00 causa assenza del Responsabile del Procedimento

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la gara

Quindi depone sul tavolo n. 3 pieghi pervenuti, precedentemente conservati in cassaforte chiusa a chiave di cui la Segretaria conserva le chiavi. Il Presidente accerta che n. 3 plichi sono pervenuti in tempo utile e risultano integri, tale da assicurare la segretezza delle offerte presentate, in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito

Il Presidente procede all'apertura del plico presentato dalla Ditta TecnoCostruzioni srl, contrassegna ed autentica, ai sensi dell'art. 283 c. 4 DPR 207/2010 la documentazione presente e dà lettura dei documenti. Esaminata la documentazione, accerta che il concorrente è in regola con la documentazione richiesta e quindi viene ammesso alla gara.

Il Presidente procede all'apertura del plico presentato dalla Ditta Cogeis S.p.a., contrassegna ed autentica, ai sensi dell'art. 283 c. 4 DPR 207/2010 la documentazione presente e dà lettura dei documenti. Esaminata la documentazione, accerta che il concorrente non è in regola con la documentazione richiesta in quanto nel plico pervenuto non è presente la seconda busta sigillata contenente la dichiarazione con l'offerta economica e quindi non viene ammesso alla gara.

Il Presidente procede all'apertura del plico presentato dalla Ditta Borgazzi Vittorio srl, contrassegna ed autentica, ai sensi dell'art. 283 c. 4 DPR 207/2010 la documentazione presente e dà lettura dei documenti. Esaminata la documentazione, accerta che il concorrente è in regola con la documentazione richiesta e quindi viene ammesso alla gara.

Trattandosi di ditte in possesso di attestazione SOA si dà atto che è stata effettuata la verifica nel casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici e che i concorrenti sono in possesso dei requisiti richiesti e dell'attestazione SOA.

Il Presidente di gara, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e dichiara ad alta voce che :

Borgazzi Vittorio srl offre un ribasso del 2,11 %

TecnoCostruzioni srl offre un ribasso del 2,62%

Viste le offerte economiche presentate il Presidente dichiara che il prezzo più basso è stato presentato da TecnoCostruzioni srl. con sede in Via Alla Cartiera-289235 VERBANIA POSSACCIO (VB) che risulta aggiudicatario provvisorio per l'importo di €382.048,63 - I.V.A. esclusa, risultante dal ribasso del 2,62% sul prezzo posto a base di gara di €392.327,61 e con aggiunta degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€12.672,39) I.V.A. esclusa e quindi per un totale complessivo di €394.721,02.-

Il Presidente dispone la custodia della documentazione di gara in luogo chiuso a chiave le cui chiavi sono dalla segretaria conservate.

La seduta si chiude alle ore 10,40

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO**

F.TO

F.TO

**I TESTI**

F.TO

F.TO