



COMUNE DI MONTECRESTESE

Provincia del Verbano Cusio Ossola

ANNO FINANZIARIO 2016

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

RESPONSABILE PEREGO MARGHERITA

DETERMINAZIONE N. 273 DEL 30/12/2016

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE
TELEMATICA CONTRATTO.-**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 05.04.2016 di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2016 e Pluriennale 2016/2018.-
- Visto il decreto del Sindaco n. 4 del 13.08.2014 di attribuzione della responsabilità di servizio.-
-
- Visto il regolamento disciplinante i controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 5 del 13.03.2013.-
- Visto l'art. 36 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 "Nuovo codice degli appalti".-
- Visto il nuovo codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, D. Lgs. n. 50/2016, ha previsto il superamento dell'obbligo di ricorrere alle Centrali Uniche di Committenza(Cuc) per gli acquisti di beni e servizi fino alla soglia di € 40.000,00 e lavori fino alla soglia di € 150.000,00 anche per i Comuni con meno di 50.000 abitanti.-
- Vista la legge n. 208 del 28.12.2015 (legge di stabilità 2016) che ha stabilito che i prodotti ed i servizi per gli enti locali di valore inferiore ad € 1.000,00, potranno essere acquistati ricorrendo alle tradizionali procedure.-
- Visto che in data 22.12.2016 rep. n. 1143 è stato rogato dal Segretario comunale un contratto di compravendita terreni di terreni tra l'Amministrazione comunale ed il sig. Nicolini Romano.-
- Considerato che la registrazione e trascrizione dell'atto in formato elettronico avviene da parte del Segretario comunale, mediante l'adempimento unico per mezzo della piattaforma "Sister" gestita dall'Agenzia del Territorio.-

- Dato atto che fra i diversi adempimenti inerenti la stipula del contratto è prevista anche la registrazione, trascrizione e volturazione del contratto le cui spese sono a carico dell'Amministrazione comunale, come da deliberazione C.C. n. 23 del 28.09.2006, che risultano essere pari a complessivi € 1.145,00, così suddivisi:

codice 3803 imposta ipotecaria	€	50,00
codice 3805 imposta catastale	€	50,00
codice 3814 imposta registro atti	€	1.000,00
marche da bollo	€	45,00
- Evidenziato che il nuovo sistema comporta che le imposte e tasse da versare per la registrazione, trascrizione e volturazione siano effettuate automaticamente con l'invio del contratto telematico all'agenzia delle Entrate e che il prelievo venga effettuato direttamente dall' Agenzia sul conto corrente dedicato del Comune presso la Tesoreria Unica.-
- Verificato che il capitolo interessato dal presente provvedimento è affidato alla gestione diretta del responsabile del servizio interessato.-
- Ritenuto di dover provvedere dell'impegno di spesa derivante, al competente capitolo del Bilancio 2016.-
- Visto il Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera C.C. n. 57 del 05/07/1996.-
- Visto il T.U. 267/2000 e s.m.i..-
- Visto il parere favorevole rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/00.-

DETERMINA:

Di impegnare, per i motivi descritti in premessa, e contestualmente liquidare all'Agenzia delle Entrate di Verbania, competente per territorio, la somma complessiva di € 1.145,00 al cap. 52 del corrente bilancio 2016.-

Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 della legge 213/2012.-

Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata all'albo on line e contestualmente sul sito Web istituzionale, nella sezione Operazione trasparenza, Amministrazione aperta, ai sensi dell'art. 18 del D.L. 26.06.2012 n. 8, convertito L. n. 134/2012.-

Montecrestese, 30/12/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (Margherita Perego)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi degli artt. 151, comma 4°, e 147/bis del D.Lgs. 267/2000 e smi e art. 9 D.L. n. 78/2009 e s.m.i.-

Li', 30/12/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
f.to OLIVA MARINA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno ...16/01/2017..... e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Sede Municipale, li ...16/01/2017.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. IZZO VINCENZO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.-

Li', _____

L'INCARICATA DAL SINDACO
