



COMUNE DI MONTECRESTESE

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

DETERMINAZIONE

**N° 55
DEL 28/03/2019**

Servizio: TECNICO

OGGETTO :

SISTEMAZIONE DI UN TRATTO DI STRADA PEDONALE IN FRAZIONE BORELLA ED OPERE DI URBANIZZAZIONE- DETERMINA A CONTRARRE. CIG: 7851290179 CUP: J67H18001880004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 26/03/2019, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente e pluriennale 2019-2021;;
- con decreto del Sindaco n. 5 del 13/08/2014 è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio;
- che con delibera G.C. n.32 del 18/03/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- che le condizioni essenziali del contratto sono comprese nello schema di contratto approvato con il sopra citato atto;

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro e che l'invito deve essere rivolto ad almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenco di operatori economici,

trattandosi di lavori per un importo inferiore ai 150.000,00 euro così come previsto dall'art. 36 comma 2 lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto : costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Ritenuto altresì che, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, sia più adeguato utilizzare il criterio del minor prezzo, in quanto l'appalto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico e quindi si rende opportuno valutare prevalentemente il prezzo;

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante:

offerta di ribasso sull'importo dei lavori

Rilevato che questo Ente non è strutturato per poter procedere allo svolgimento di gare telematiche , ora obbligatorie dal 18/10/2018 ai sensi dell'art.40 del codice dei contratti che ha recepito la **direttiva comunitaria 2014/24/EU** sugli appalti pubblici, introducendo l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra stazioni appaltanti e imprese in tutta la fase di gara.

Ritenuto pertanto di avviare, per il tramite della Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola, la procedura di gara finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.,

Richiamata pertanto la Convenzione sottoscritta in data 08/08/2018 prot.4009 di adesione del Comune di Montecrestese alla Stazione unica appaltante costituita presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola, demandando alla stessa l'adozione dello schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Visto che il competente servizio ha predisposto atto di avviso per ricerca di mercato ai sensi delle Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;

Preso atto che l'indagine di mercato e la successiva selezione dei candidati sarà curata dalla stazione appaltante mentre la successiva gara e la redazione della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., saranno a cura della centrale Unica di Committenza

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori a corpo: euro 65.837,40

di cui:

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 64.837,40

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 1.000,00

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: mutuo con Cassa Depositi e Prestiti

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, pervenuta, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo, del 13/03/2019 di cui all'art. 26 comma 8 D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 10 operatori economici, da individuarsi a seguito di indagine di mercato da effettuarsi a cura di questo Ente

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

DETERMINA

1. di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di sistemazione di un tratto di strada pedonale in frazione borella ed opere di urbanizzazione(sottoservizi enel-telecom-acque bianche ecc.) mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente, con il criterio del minor prezzo;
3. di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., si svilupperà con l'invito di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato;
4. di approvare preliminarmente l'atto preliminare di ricerca di mercato per l'individuazione degli operatori economici, di cui alle Linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016
5. Di dare atto che per la fase successiva alla ricezione delle manifestazioni d'interesse, per selezionare le dieci ditte a cui inviare la richiesta d'invito, si procederà nel modo seguente :
 - nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a dieci la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico. La data e ora del sorteggio pubblico saranno pubblicati sul sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.montecrestese.vb.it nella sezione "Bandi" e sull'Albo Pretorio on line.Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.
6. di delegare la Stazione Unica Appaltante della Provincia del Verbano Cusio Ossola a dar corso alla procedura di gara finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata con consultazione degli operatori economici che saranno individuati dal Comune di Montecrestese a a seguito della pubblicazione dell'indagine di mercato.;
7. di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:
 - a) fine da perseguire: sistemazione di un tratto di strada pedonale in frazione borella ed opere di urbanizzazione(sottoservizi enel-telecom-acque bianche ecc.)
 - b) oggetto del contratto: affidamento a corpo dei lavori di sistemazione di un tratto di strada pedonale in frazione borella ed opere di urbanizzazione(sottoservizi enel-telecom-acque bianche ecc.);

c) forma del contratto: forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 o scrittura privata

d) clausole essenziali:

- a. *ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto, il contratto verrà stipulato a corpo;*
- b. *ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 la categoria prevalente e la categoria scorporabile e subappaltabile e la classifica sono le seguenti:
categoria prevalente: OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela -
classifica: livello di importo I (fino a € 258.000,00),*
- c. *il termine di esecuzione dei lavori è fissato in gg. 90 (novanta) naturali e continuativi, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori;*
- d. *per ogni giorno di ritardo oltre il termine suddetto è prevista una penalità pari all'uno per mille dell'importo contrattuale;*
- e. *i pagamenti saranno effettuati secondo quanto prescritto dal Capitolato Speciale d'Appalto;*
- f. *la cauzione definitiva sarà calcolata ai sensi dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;*
- g. *la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere la polizza assicurativa di cui all'art. 37 del capitolato Speciale d'Appalto;*
- h. *il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità*

8. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2019 Cap. 2815 la somma di € 30.00. relativa al contributo di gara all'ANAC e di dare atto che l'importo complessivo dei lavori è finanziato sullo stesso capitolo

9. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: CIG: 7851290179 e che il CUP è : J67H18001880004

10. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico geom. Romeggio Maurizio e che Responsabile del Procedimento per le attività di competenza della Stazione Unica Appaltante della Provincia del Verbano Cusio Ossola é il Dott. Pierluigi Marocco;

11. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 della legge 213/2012.-

12. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata all'albo on line e contestualmente sul sito Web istituzionale, nella sezione Operazione trasparenza, Amministrazione aperta, ai sensi dell'art. 18 del D.L. 26.06.2012 n. 8, convertito L. n. 134/2012.-

13. La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs 267/00.

Il Responsabile del Servizio
ROMEGGIO MAURIZIO

L'originale del presente documento informatico è sottoscritto con firma elettronica, ai sensi e per gli effetti dell'art.21 del D.lgs n.82 del 7 marzo 2015 e s.m.i (Codice dell'Amm.ne digitale), e memorizzato digitalmente nella banca dati dell'Amministrazione Comunale