COMUNE DI MONTECRESTESE

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DELIBERAZIONE N. 17
DEL 09.02.2016

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ADEGUAMENTO ISTAT VALORI AREE EDIFICABILI ANNO 2016.-

L'anno DUEMILASEDICI, addì NOVE del mese di FEBBRAIO alle ore 09,00, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1) DOTT.SSA MIGUIDI SILVIA	SINDACO-PRESIDENTE	X	
2) PUNCHIA LUIGI	ASSESSORE	X	
3) PAPA GIANNI	ASSESSORE		X
TOTALE		2	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Ugo Renato Palmieri il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Richiamata la delibera G.C. n. 38 del 12.05.2015 con cui sono stati aggiornati, con decorrenza 01.01.2015, all'indice ISTAT i valori minimi di riferimento delle aree edificabili, ai fini dell'applicazione IMU e le relative detrazioni e confermati i valori minimi di riferimento delle aree edificabili come segue:

1. AREE RESIDENZIALI: LOTTI C DI COMPLETAMENTO, LOTTI CA DI COMPLETAMENTO CON AMPLIAMENTO, LOTTI NI DI NUOVO IMPIANTO .....€ 43,20 AL MQ
2. AREE AD USO TERZIARIO: LOTTI A DESTINAZIONE COMMERCIALE DIREZIONALE, TURISTICO ED ALBERGHI .....….....€ 43,20 AL MQ
3. AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI: AREE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO O COMPLETAMENTO .....….....€ 22,74 AL MQ

Ritenuto opportuno procedere all'aggiornamento ISTAT dei valori minimi di riferimento delle aree edificabili, ai fini dell'applicazione dell' I.M.U.

Rilevato che il coefficiente di variazione al 01.01.2016 risulta essere del 0,0%.-

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 dal responsabile del servizio.-

Con voti unanimi resi nei modi e nelle forme di legge dagli aventi diritto al voto.-

LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERA

Di aggiornare con decorrenza dal 01.01.2016 i valori minimi di riferimento delle aree edificabili, ai fini dell'applicazione dell'I.M.U., sulla base della variazione degli indici ISTAT che risulta essere del 0,0 che risultano così determinati:

- AREE RESIDENZIALI: LOTTI C DI COMPLETAMENTO, LOTTI CA DI COMPLETAMENTO CON AMPLIAMENTO, LOTTI NI DI NUOVO IMPIANTO .....€ 43,20 AL MQ
- AREE AD USO TERZIARIO: LOTTI A DESTINAZIONE COMMERCIALE DIREZIONALE, TURISTICO ED ALBERGHI .....….....€ 43,20 AL MQ
- AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI: AREE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO O COMPLETAMENTO ....€ 22,74 AL MQ

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma D.Lgs. 267/2000;

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE — IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO SILVIA MIGUIDI — F.TO UGO RENATO PALMIERI

…… ……

VISTO: Si esprime parere favorevole, per quanto di competenza, sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs 267/2000.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO ROMEGGIO MAURIZIO

……

VISTO: Si esprime parere favorevole, per quanto di competenza, sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO UGO RENATO PALMIERI

……

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno 11.02.2016 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Sede Municipale, lì 11.02.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO UGO RENATO PALMIERI

……

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, lì ……..

L'INCARICATA DAL SINDACO

……

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio ed è divenuta esecutiva in data ……. essendo trascorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Dalla Sede Municipale, lì ……

IL SEGRETARIO COMUNALE

……