



# COMUNE DI MONTECRESTESE

Provincia del Verbano Cusio Ossola

N. 29

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 06.08.2014

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEL TRIBUTO COMUNALE PER I SERVIZI INDIVISIBILI TASI PER L'ANNO 2014.-**

Dato atto che le formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale nonché dalla Legge n. 267 del 18 Agosto 2000 vennero tutte osservate, il Consiglio Comunale di Montecrestese alle ore 21,00, si é riunito nella sala Consigliare del Municipio, in sessione ordinaria e seduta pubblica di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

MIGUIDI DOTT.SSA SILVIA  
MAZZOCCO GIANFRANCO  
DELNOTARO GIANLUCA  
PINAREL STEFANO  
TOGNINI ALEXANDRA  
CAPITANI DIEDO  
BENDOTTI DANIELA  
CESPRINI DANIELA  
TANFERANI ANGELO  
PINAREL FABIO  
LEONARDI ARIANNA

Totali N.

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
11	

Presiede: Dott.ssa Miguidi Silvia Sindaca

Assiste : Dott.ssa SALINA ANTONELLA Segretario Comunale

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.-

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1 della Legge 27.12.2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

- i commi 669 e 671 della predetta legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI sia il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;

- i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della tassa è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione di Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

- ai sensi del comma 667 il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

- il comma 702 dell'art. 1 della L. 147/2013 che salvaguardia la disciplina dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, relativo alla materia della potestà regolamentare dei Comuni;

Rilevato che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 in data odierna sono state determinate per l'anno 2014 le aliquote e detrazioni d'imposta IMU nelle seguenti misure:

- Abitazione principale iscritta a catasto con le categorie A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (abitazione in ville) e A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici): **4,00 per mille**  
(sono escluse dal pagamento IMU le altre abitazioni principali non iscritte nelle suddette categorie)
- Aliquota altri fabbricati ed aree edificabili: **7,6 per mille**
- Aliquota per gli immobili iscritti a catasto urbano con le categorie C01 – C03 – D02 – D08: **7,6 per mille**
- Detrazione abitazione principale (cat. A/1 – A/8 – A/9): **€200,00**

Rilevato che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 in data odierna è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della imposta unica comunale IUC che al titolo 4 disciplina la TASI;

Rilevato che:

- il comma 683 della predetta legge prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati, con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

- per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

- al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti di tali servizi, risulta necessario provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TASI:

- abitazione principale: 1 per mille (senza alcuna detrazione)
- altre unità immobiliari e aree edificabili: 1 per mille (senza alcuna detrazione)

Richiamati:

- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388 del 23.12.2000, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448 del 28.12.2001, che prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali ... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";

- l'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006, che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

- il Decreto del Ministero dell'Interno in data 18.07.2014 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 30 settembre 2014;

- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

Interviene il capogruppo di minoranza sig. Tanferani Angelo, il quale, anche a nome del consigliere Pinarel Fabio, comunica che sono contrari all'applicazione della TASI, in quanto si potrebbe non provvedere alla sua applicazione reperendo le risorse necessarie da economie di bilancio.-

Interviene il consigliere di minoranza sig.a Leonardi Arianna, la quale precisa che approva l'applicazione della TASI, in quanto nel programma amministrativo della lista da Lei rappresentata erano stati previsti aumenti dei tributi per fronteggiare i costi del servizio.-

Visto l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri sulla regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi degli artt. 49, 147 bis e 153 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione espressa in forma legale e con voti n. 9 favorevoli, contrari n. 2 (Tanferani-Pinarel Fabio) su n. 10 votanti

## DELIBERA

1. Di determinare, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, per l'esercizio 2014 le seguenti aliquote TASI:

- **abitazione principale: 1 per mille (senza alcuna detrazione)**
- **altre unità immobiliari ed aree edificabili: 1 per mille (senza alcuna detrazione)**

la base imponibile degli immobili soggetti alla TASI è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU)

2. Di dare atto che il gettito della TASI stimato in circa €74.401,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili come risulta dalla tabella sotto indicata:

<b>SERVIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
03.01	Polizia Municipale	€ 35.200,00
08.01	Viabilità circolazione stradale e servizi connessi (al netto di €16.459,00 a carico TARI)	€ 34.202,00
08.02	Illuminazione pubblica	€ 49.000,00
09.06	Parchi e servizi per la tutela ambientale (al netto di € 6.129,00 a carico TARI)	€ 8.529,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 126.931,00</b>

3. Di fissare per l'anno 2014 le scadenze del tributo in n. 2 rate con scadenza il 16 ottobre ed il 16 dicembre.

4. Di inviare la presente deliberazione regolamentare, relativa all'imposta unica comunale (IUC), al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 53, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, nonché inviata per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998.

5. Di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2014, ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE  
F.TO SILVIA MIGUIDI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO ANTONELLA SALINA

.....  
VISTO: Si esprime parere favorevole, per quanto di competenza, sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO ANTONELLA SALINA

.....  
VISTO: Si esprime parere favorevole, per quanto di competenza, sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO  
F.TO METELLA SOLARO

.....  
**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno 14.08.2014 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Sede Municipale, li 14.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO ANTONELLA SALINA

.....  
Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, li

L'INCARICATA DAL SINDACO

.....  
**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio ed è divenuta esecutiva in data ..... essendo trascorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Dalla Sede Municipale, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ANTONELLA SALINA