



COMUNE DI MONTECRESTESE

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DELIBERAZIONE N. 54
DEL 24.07.2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE TRASFERIMENTO CONTRATTO AFFITTO AREA COMUNALE IN LOC. "AGUA".-

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, addì VENTIQUATTRO del mese di LUGLIO alle ore 09,30, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|--------------------|
| 1) DOTT.SSA MIGUIDI SILVIA | SINDACO-PRESIDENTE |
| 2) PUNCHIA LUIGI | ASSESSORE |
| 3) PAPA GIANNI | ASSESSORE |

X	
X	
X	
3	

TOTALE

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa SALINA ANTONELLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con contratto rep. n. 1060 in data 27.08.2009 si concedeva in affitto alla ditta Graniti Simplon White srl, l'area di proprietà comunale sita in località "Agua" censita al catasto terreni F. 21 mapp. 27 parte, n. 31 parte, n. 38 e n. 47, ad uso coltivazione di cava, per una durata di anni dieci decorrenti dalla data di rilascio dell'autorizzazione alla coltivazione della cava.-

Vista la nota in data 11.07.2014 con la quale la ditta presenta richiesta di autorizzazione al trasferimento a terzi del contratto di affitto dell'area sita in località Agua di proprietà del Comune di Montecrestese come sopra identificata.-

Premesso che la ditta Graniti Simplon White ha comunicato l'avvio di un procedimento di riorganizzazione aziendale nell'ambito del quale intende stipulare un contratto di affitto di azienda con la società Serizzo srl con sede in Milano, piazza Emilia n. 5, che svolge attività di ricerca, apertura e sfruttamento di pietre da costruzione tipiche della valle dell'Ossola.-

Visto l'art. 14 del contratto rep. N. 1060/2009 che prevede: "è ammesso il trasferimento a terzi del contratto previa autorizzazione del Comune e previa regolarizzazione di tutte le pendenze in atto con pagamento dei canoni maturati sino alla data di autorizzazione"-

Visto che la società Graniti Simplon White risulta a tutt'oggi in regola con il pagamento dei canoni maturati in dipendenza del contratto in oggetto.-

Visto che la società Serizzo srl, in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante pro tempore, sig.a Marabini Silvana, conferma la propria volontà a rendersi destinataria del Contratto rep. N. 1060 in data 27.08.2009, ai medesimi termini e condizioni contrattuali pattuiti nello stesso.-

Dato atto che è stato acquisito sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n. 3, su n. 3 presenti e votanti.-

DELIBERA

Di autorizzazione, per i motivi descritti in premessa, il trasferimento del contratto di affitto, rep. N. 1060 in data 27.08.2009, dell'area di proprietà comunale in località Agua F. 21 mapp. 27 parte, n. 31 parte, n. 38 e n. 47 ad uso coltivazione di cava, dalla società Graniti Simplon White srl con sede in Domodossola, Via Carale di Masera n. 13, alla società Serizzo srl con sede in Milano, Piazza Emilia n. 5, codice fiscale e P. IVA 08632170968, R.E.A. MI 2038417.-

Di trasmettere copia della presente deliberazione alle società Graniti Simplon White srl e Serizzo srl, per i conseguenti provvedimenti.-

Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata resa all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.TO SILVIA MIGUIDI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ANTONELLA SALINA

.....
VISTO: Si esprime parere favorevole, per quanto di competenza, sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs 267/2000.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO ANTONELLA SALINA

.....
VISTO: Si esprime parere favorevole, per quanto di competenza, sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO METELLA SOLARO

.....
RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno 14.08.2014 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Sede Municipale, li 14.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ANTONELLA SALINA

.....
Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, li

L'INCARICATA DAL SINDACO

.....
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio ed è divenuta esecutiva in data essendo trascorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Dalla Sede Municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ANTONELLA SALINA

.....