

Stima sintetica degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relativa alle attività produttive di cui al primo comma dell'art. 10 (*)

Detrazione d'uso	classificazione per tipi di attività produttive in relazione alla sup. di calpestio per addetto (mq/add.)	costo opere di urbanizzazione per unità di utenza €/mq		parametro h	costo OO.UU. per un ut. e per att. prod.		coeff. (K) per n. addetti occupati nell'industria da applicarsi alla col. 7				costo opere di urbanizzazione secondaria modificate con il coefficiente (K) €/mq				onere totale opere di urbanizzazione €/mq (1)				onere totale opere di urbanizzazione (1) €/mq RID 50%			
		primaria	second		primarie 3x5	second. 4x5	<50	50+ 200	200+ 1.000	>1.000	<50	50+ 200	200+ 1.000	>1.000	<50	50+ 200	200+ 1.000	>1.000	<50	50+ 200	200+ 1.000	>1.000
1	2	3	4	5	6	7	8	200	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Industriale	Classe A: dens.<150 mq/add. 1. densità < 40 mq/add 1.1 ind. trasf. mat. prime 1.2 ind. meccaniche 1.3 ind. mecc. di precisione, elettronica, ottica	799,49;75=10,66 €/mq	951,76/3;75 =4,24 €/mq	1,2	12,79	5,09	0,9	0,9	1,0	1,0	4,58	4,58	5,09	5,09	17,37	17,37	17,88	17,88	8,69	8,69	8,94	8,94
				1	10,66	4,24	0,7	0,8	0,9	1,0	2,97	3,39	3,82	4,24	13,63	14,05	14,48	14,90	6,81	7,03	7,24	7,45
				0,7	7,46	2,97	0,7	0,8	0,9	1,0	2,08	2,37	2,67	2,97	9,54	9,84	10,13	10,43	4,77	4,92	5,07	5,22
				0,8	8,53	3,39	1,0	1,0	1,0	1,0	3,39	3,39	3,39	3,39	11,92	11,92	11,92	11,92	5,96	5,96	5,96	5,96
	2. densità 40 +70 mq/add 2,1 ind. trasf. mat. prime 2,2 ind. manifatturiere varie	799,49;75=10,66 €/mq	951,76/3;75 =4,24 €/mq	0,7	7,46	2,97	0,7	0,8	0,9	1,0	2,08	2,37	2,67	2,97	9,54	9,84	10,13	10,43	4,77	4,92	5,07	5,22
				0,6	6,40	2,54	1,0	1,0	1,0	1,0	2,54	2,54	2,54	2,54	8,94	8,94	8,94	8,94	4,47	4,47	4,47	4,47
				0,5	5,33	2,12	0,7	0,8	0,9	1,0	1,48	1,70	1,91	2,12	6,81	7,03	7,24	7,45	3,41	3,51	3,62	3,73
				0,5	2,67	1,06	1,0	1,0	1,0	1,0	1,06	1,06	1,06	1,06	3,72	3,72	3,72	3,72	1,86	1,86	1,86	1,86
	Classe B: dens. >150 mq/add 1.1 industrie trasformazione materie prime 1.2 industrie manifatturiere varie	799,49;150 = 5,33 e/mq	951,76/3;150 =2,11 €/mq	0,5	2,67	1,06	1,0	1,0	1,0	1,0	1,06	1,06	1,06	1,06	3,72	3,72	3,72	3,72	1,86	1,86	1,86	1,86
				0,5	2,67	1,06	1,0	1,0	1,0	1,0	1,06	1,06	1,06	1,06	3,72	3,72	3,72	3,72	1,86	1,86	1,86	1,86